

Prot. n. 83

Borgo Valbelluna, 24 ottobre 2019

## INDAGINE DI MERCATO

Si rende noto che la **Lentiai Servizi srl**, ente appaltante con sede legale in via Piave n. 60 a Borgo Valbelluna (BL), provvederà prossimamente ad affidare mediante procedura negoziata, tramite gara ufficiosa indetta ai sensi degli art. 35, 36, 51 e 95 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i servizi di pulizia e disinfezione di cui al seguente lotto:

### **Centro Servizi per l'Anziano "Rosa e Ettore Mione" di Lentiai.**

L'importo complessivo del servizio, previsto per una durata di 11 mesi e 14 giorni, ovvero dal 18.01.2020 al 31.12.2020, ammonta a € 65.000,00 (diconsi euro sessantacinquemila), al netto d'iva, di cui:

- € 63.500,00 soggetti a ribasso;
- € 1.500,00 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

Gli elementi essenziali del contratto di servizio sono indicati in dettaglio nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri elaborati progettuali dei quali gli operatori economici potranno prendere visione presso la sede legale della Essepiuno Servizi a Mel – Borgo Valbelluna (BL), previo appuntamento telefonico con il responsabile unico del procedimento.

I requisiti di partecipazione per ciascun lotto sono i seguenti:

- essere in possesso dei requisiti stabiliti dalla legge per contrarre con la pubblica amministrazione e di non trovarsi in una delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di servizi pubblici previste dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- essere iscritti al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per la Categoria oggetto di appalto o iscrizione ad albo analogo per gli altri stati europei;
- aver svolto negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della lettera di invito servizi di pulizia e disinfezione presso centri servizi socio-assistenziali, pubblici o privati, per un ammontare complessivo non inferiore a € 100.000,00.

Chiunque abbia interesse ad essere invitato a partecipare alla gara può farne richiesta inviando una PEC al seguente indirizzo: [lentiaiservizisrl@pec.it](mailto:lentiaiservizisrl@pec.it) entro le **ore 12:00 del giorno 11.11.2019**. La richiesta dovrà contenere l'autorizzazione espressa che tutte le comunicazioni che interverranno successivamente siano effettuate a mezzo PEC, con indicazione del relativo indirizzo, nonché la comunicazione del domicilio eletto per le comunicazioni, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e ss.mm.ii.. A tal fine può essere utilizzato l'allegato sub. 1.

Saranno invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici che lo chiederanno, scelti mediante sorteggio, oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione fino ad un massimo di 15. In presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 5, il committente, si riserva di invitare a presentare offerta solo coloro che hanno richiesto di essere invitati.

Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere effettuato concordando le relative modalità, con un preavviso di almeno 48 ore, con il Responsabile Unico del procedimento. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. La mancata effettuazione del sopralluogo determinerà la non ammissione del concorrente al sorteggio e

---

**LENTIAI SERVIZI srl – società unipersonale del Comune di Borgo Valbelluna**

Sede Legale: via Piave, 60 - 32020 Borgo Valbelluna (BL)

Capitale Sociale € 10.000,00 i.v. - C.F./P. I. 01221690256

[info@lentiaiservizi.it](mailto:info@lentiaiservizi.it) – [lentiaiservizisrl@pec.it](mailto:lentiaiservizisrl@pec.it)

---

comunque alla procedura di presentazione dell'offerta. Il sopralluogo non è richiesto al concorrente uscente qualora intenda manifestare il proprio interesse ad essere invitato a presentare offerta.

Il presente avviso, emanato ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50, verrà pubblicato sul profilo del committente <http://www.lentiaiservizi.it>, per la durata di quindici giorni naturali e consecutivi.

Informazioni in merito potranno essere chieste a Paolo Battocchio, tel. 0437/540411, e-mail: [coord@lentiaiservizi.it](mailto:coord@lentiaiservizi.it), PEC: [lentiaiservizisrl@pec.it](mailto:lentiaiservizisrl@pec.it), responsabile unico del procedimento, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 9 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii..

Informazioni in merito alla procedura di gara potranno essere altresì chieste a Cesare De Zolt, tel. 3391265943, e-mail: [cesare.dezolt@gmail.com](mailto:cesare.dezolt@gmail.com), PEC: [alessandr1@pec.it](mailto:alessandr1@pec.it).

f.to Il Direttore  
Paolo Battocchio

---